



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2021 г. № 383

г. МАХАЧКАЛА

Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и Порядка разработки и утверждения краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014–2040 годы

В соответствии со статьей 13 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 2.2 Закона Республики Дагестан от 9 июля 2013 г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан» Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые:

Порядок установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

Порядок разработки и утверждения краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014–2040 годы.

2. Определить Министерство строительства Республики Дагестан уполномоченным органом исполнительной власти Республики Дагестан по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

3. Признать утратившим силу постановление Правительства Республики Дагестан от 15 июля 2015 г. № 216 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2015, № 13, ст. 806).



Председатель Правительства
Республики Дагестан

А. Амирханов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Дагестан
30 декабря 2021 г. № 383

П О Р Я Д О К
установления необходимости проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирном доме

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с положениями статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 2.2 Закона Республики Дагестан от 9 июля 2013 г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан» (далее – Закон Республики Дагестан) и регламентирует содержание и состав процедур (работ) по определению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, включенном в Региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014–2040 годы (далее – региональная программа капитального ремонта). Настоящий Порядок не распространяется на многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу, а также дома, в которых имеется менее чем пять квартир.

2. Настоящий Порядок применяется в случаях:
установления в соответствии с частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, если в срок, определенный в региональной программе капитального ремонта, капитальный ремонт общего имущества в данном многоквартирном доме не был проведен;

формирования и актуализации региональной программы капитального ремонта;

формирования муниципальных краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта.

3. В целях определения необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах уполномоченный орган создает комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – комиссия) и утверждает ее состав.

4. В состав комиссии включаются представители уполномоченного органа (Министерство строительства Республики Дагестан), Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор), органа

государственного жилищного надзора Республики Дагестан, общественного контроля, органа местного самоуправления муниципального образования Республики Дагестан (далее – орган местного самоуправления), на территории которого находится многоквартирный дом, в отношении которого определяется необходимость проведения капитального ремонта. Председателем комиссии назначается должностное лицо уполномоченного органа. К работе комиссии с правом совещательного голоса могут быть привлечены представители органа муниципального жилищного контроля, органа, осуществляющего государственный технический учет жилищного фонда, органа архитектуры и градостроительства, организаций, осуществляющих управление многоквартирным домом, лицо, уполномоченное решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

5. С инициативой рассмотрения вопроса об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме выступают заявители в лице уполномоченного органа, органа государственного жилищного надзора, органа местного самоуправления, регионального оператора, а также лицо, уполномоченное решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

6. Для определения необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме заявители в лице уполномоченного органа, органа местного самоуправления, регионального оператора представляют в комиссию мотивированное заявление об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

7. Заявитель в лице уполномоченного решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме представляет в комиссию следующие документы:

заявление об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

протокол решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

8. Заявители, указанные в пунктах 6 и 7 настоящего Порядка, представляют заявление и прилагаемые к нему документы на бумажном носителе в комиссию лично или посредством почтового отправления.

9. С целью установления технического состояния общего имущества многоквартирного дома, требующего определения необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, комиссия проводит обследование технического состояния конструктивных элементов дома, которое оформляется актом о техническом состоянии общего имущества многоквартирного дома с приложением фотоматериалов.

Форма акта о техническом состоянии общего имущества многоквартирного дома утверждается уполномоченным органом. Акт должен содержать выводы комиссии о техническом состоянии общего имущества многоквартирного дома.

Техническое состояние общего имущества многоквартирных домов оценивается комиссией в соответствии с Правилами оценки физического износа жилых зданий, утвержденными приказом Госгражданстроя при Госстрое СССР от 24 декабря 1986 г. № 446, Положением об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения, утвержденным приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 23 ноября 1988 г. № 312.

10. По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений:

10.1. о признании многоквартирного дома требующим проведения какого-либо вида работ по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренного для этого многоквартирного дома региональной программой капитального ремонта.

Данное решение принимается в одном из следующих случаев:

если физический износ общего имущества достиг установленного законодательством Российской Федерации о техническом регулировании уровня предельно допустимых характеристик надежности и безопасности и не обеспечивает безопасность жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц;

если исходя из акта о техническом состоянии общего имущества многоквартирного дома имеется опасность нарушения установленных предельных характеристик надежности и безопасности.

Данное решение должно содержать указание на вид работ по капитальному ремонту общего имущества, определенный в региональной программе капитального ремонта, предельные сроки проведения данных работ;

10.2. о признании многоквартирного дома не требующим капитального ремонта определенных конструктивных элементов и (или) инженерных систем, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома.

Данное решение принимается при отсутствии оснований, указанных в пункте 10.1 настоящего Порядка;

10.3. об отсутствии необходимости повторного проведения в срок, установленный в региональной программе капитального ремонта, выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме при предоставлении зачета стоимости ранее оказанных отдельных услуг и (или) проведенных отдельных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с частью 4 статьи 181 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 25 Закона Республики Дагестан.

Данное решение принимается исходя из следующих факторов:

нормативные сроки службы конструктивных элементов и инженерных систем до проведения очередного капитального ремонта (нормативных межремонтных сроков) общего имущества в многоквартирном доме не превышены;

наличие сведений о проведенных ранее ремонтах соответствующих элементов строительных конструкций и инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме;

наличие акта комиссии о надлежащем техническом состоянии общего имущества в многоквартирном доме;

10.4. о необходимости повторного проведения в срок, установленный в региональной программе капитального ремонта, выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме при предоставлении зачета стоимости ранее оказанных отдельных услуг и (или) проведенных отдельных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с частью 5 статьи 181 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 25 Закона Республики Дагестан.

Данное решение принимается исходя из следующих факторов:

превышение нормативных сроков службы конструктивных элементов и инженерных систем до проведения очередного капитального ремонта (нормативных межремонтных сроков) общего имущества в многоквартирном доме;

наличие акта комиссии о ненадлежащем техническом состоянии общего имущества в многоквартирном доме.

Данное решение должно содержать указание на вид работ по капитальному ремонту общего имущества, определенный в региональной программе капитального ремонта;

10.5. о признании нецелесообразным финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Данное решение принимается исходя из следующих факторов:

степень износа основных конструктивных элементов (фундамент, стены, перекрытия) общего имущества многоквартирного дома в соответствии с актом о техническом состоянии общего имущества многоквартирного дома составляет более 70 процентов;

совокупная стоимость капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в расчете на один квадратный метр помещения в таком доме, рассчитанная в текущих ценах на основе укрупненных показателей стоимости таких работ, превышает предельную стоимость работ по капитальному ремонту.

Данное решение должно содержать:

наименование конструктивных элементов (фундамент, стены, перекрытия), износ которых составляет более 70 процентов;

размер стоимости работ (услуг) по капитальному ремонту указанных конструктивных элементов и инженерных систем, установленный уполномоченным органом на текущий год.

11. Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме, которое прилагается к заключению. Заключение составляется в двух экземплярах. Форма заключения утверждается уполномоченным органом.

12. Один экземпляр заключения комиссии с приложением материалов, использованных ею при принятии решения, предусмотренного пунктом 11 настоящего Порядка, в двухдневный срок со дня принятия решения направляется на бумажном носителе или в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в уполномоченный орган для принятия окончательного решения. Окончательное решение принимается уполномоченным органом в трехдневный срок со дня получения заключения комиссии и оформляется соответствующим приказом, который подлежит опубликованию на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней после его подписания.

13. Приказ уполномоченного органа не позднее дня, следующего за днем подписания, направляется на бумажном носителе или в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

органу государственного жилищного надзора Республики Дагестан в целях осуществления контроля за формированием фонда капитального ремонта в соответствии со статьей 172 Жилищного кодекса Российской Федерации;

региональному оператору для принятия решения о зачете стоимости ранее оказанных услуг и (или) проведенных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с частью 5 статьи 181 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в орган местного самоуправления для принятия решения о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в соответствии с частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Заявителю, указанному в пункте 7 настоящего Порядка, приказ уполномоченного органа представляется лично или направляется по почте в течение дня, следующего за днем его подписания.

14. Приказ уполномоченного органа является основанием для актуализации региональной программы капитального ремонта в соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации.

15. Приказ уполномоченного органа может быть обжалован заинтересованными лицами в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

16. Содержание и состав процедур по формированию и актуализации региональной программы капитального ремонта регламентируются Правилами взаимодействия органов, участвующих в актуализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014–2040 годы в соответствии с приложением к настоящему Порядку.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку установления необходимости
проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирном доме

П Р А В И Л А
взаимодействия органов, участвующих в актуализации
Региональной программы по проведению капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах в
Республике Дагестан на 2014–2040 годы

1. Настоящие Правила определяют порядок взаимодействия органов, участвующих в актуализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014–2040 годы (далее – региональная программа капитального ремонта), устанавливают перечень мероприятий, необходимых для актуализации региональной программы проведения капитального ремонта, и рекомендованы к использованию при реализации подобных мероприятий.

2. Актуализация региональной программы капитального ремонта осуществляется ежегодно путем внесения изменений в приложение к региональной программе капитального ремонта (далее – перечень многоквартирных домов), в том числе путем изложения перечня многоквартирных домов в новой редакции.

3. Основаниями для актуализации региональной программы капитального ремонта являются:

мониторинг технического состояния многоквартирных домов;

изменение, уточнение, дополнение и (или) исключение соответствующей информации о многоквартирных домах, содержащейся в автоматизированной информационной системе «Информационно-аналитическая система управления региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Республики Дагестан» (далее – автоматизированная информационная система);

принятие общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решений о переносе установленного региональной программой капитального ремонта планового периода проведения капитального ремонта соответствующего элемента общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

проведение капитального ремонта многоквартирных домов не в рамках краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта;

приказ уполномоченного органа о принятии решения.

4. В процессе актуализации региональной программы капитального ремонта принимают участие лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Дагестан (далее – органы местного самоуправления), Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор), орган государственного жилищного надзора Республики Дагестан, уполномоченный орган (Министерство строительства Республики Дагестан).

5. В целях актуализации региональной программы капитального ремонта органы местного самоуправления обобщают поступившую информацию в соответствии с Порядком включения многоквартирных домов в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с критериями очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства Республики Дагестан от 30 января 2015 г. № 24 «Об утверждении Порядка включения многоквартирных домов в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с критериями очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Дагестан», а также собирают информацию о многоквартирных домах, находящихся в муниципальной и (или) государственной собственности, и о многоквартирных домах, информация о которых не представлена лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами. Обобщенная информация обо всех многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, представляется органом местного самоуправления в орган государственного жилищного надзора Республики Дагестан не позднее 15 мая года, предшествующего планируемому, с информацией о планируемых лимитах государственной поддержки реализации региональной программы капитального ремонта за счет средств республиканского бюджета.

Орган государственного жилищного надзора Республики Дагестан на основании сведений, представленных органами местного самоуправления, и результатов мониторинга технического состояния подготавливает предложения, содержащие сведения, необходимые для разработки проекта региональной программы проведения капитального ремонта, которые направляются в уполномоченный орган не позднее 15 июня года, предшествующего планируемому.

Уполномоченный орган обобщает представленную органом государственного жилищного надзора Республики Дагестан информацию и в трехдневный срок направляет региональному оператору.

6. Региональный оператор размещает в автоматизированной информационной системе информацию:

о проведенном в соответствии с краткосрочными планами реализации региональной программы капитального ремонта капитальном ремонте многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, а также на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор;

о капитальном ремонте многоквартирных домов, проведенном не в рамках краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, в случае получения такой информации от организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, либо от собственников помещений в многоквартирных домах.

7. Региональный оператор составляет перечень многоквартирных домов в новой редакции либо проект изменений, вносимых в перечень многоквартирных домов, содержащийся в автоматизированной информационной системе, по состоянию на 15 июня каждого года.

8. Перечень многоквартирных домов в новой редакции либо проект изменений, вносимых в перечень многоквартирных домов, на бумажном носителе, подписанный руководителем регионального оператора, представляется в уполномоченный орган ежегодно до 20 июня.

9. Уполномоченный орган на основании предложений, представленных органом государственного жилищного надзора Республики Дагестан, в течение одного месяца со дня их поступления подготавливает проект региональной программы капитального ремонта и направляет его на утверждение в Правительство Республики Дагестан.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Дагестан

30 декабря 2021 г. № 383

П О Р Я Д О К
разработки и утверждения краткосрочного плана реализации
Региональной программы по проведению капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах в
Республике Дагестан на 2014–2040 годы

1. Настоящий Порядок регламентирует вопросы взаимодействия органов, в том числе органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Дагестан (далее – органы местного самоуправления), участвующих в разработке краткосрочных планов реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014–2040 годы (далее – региональная программа капитального ремонта), разработан в соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации в целях обеспечения реализации региональной программы капитального ремонта, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта и рекомендован к использованию при реализации таких мероприятий.

2. При формировании краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта (далее – краткосрочный план) органы местного самоуправления руководствуются:

очередностью проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках текущего трехлетнего периода, определенного в региональной программе капитального ремонта;

результатами мониторинга технического состояния многоквартирных домов;

решением уполномоченного органа по определению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Краткосрочный план включает в себя:

планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в соответствующий трехлетний период реализации региональной программы капитального ремонта.

3. В целях разработки краткосрочных планов органы местного самоуправления:

3.1. в срок не позднее 15 июня года, предшествующего планируемому периоду проведения капитального ремонта, на основании региональной программы капитального ремонта формируют прогнозные (сроком на три года) краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта;

3.2. в срок до 1 июля года, предшествующего планируемому периоду, запрашивают у регионального оператора прогнозируемые объемы поступлений взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, по соответствующему муниципальному образованию;

3.3. в срок не позднее 20 августа года, предшествующего плановому периоду проведения капитального ремонта, утверждают краткосрочные планы по соответствующему муниципальному образованию, а также представляют региональному оператору:

копии технических паспортов многоквартирных домов, включенных в муниципальный краткосрочный план;

паспорта на заменяемые лифты и заключения по результатам обследования лифтов, отработавших назначенный срок, в случае проведения работ по ремонту, замене или модернизации лифтов;

3.4. в срок не позднее 25 августа года, предшествующего плановому периоду проведения капитального ремонта, краткосрочные планы представляются уполномоченному органу и региональному оператору согласно прилагаемым к настоящему Порядку формам (приложения № 1, 2, 3) на бумажном носителе и в электронном виде.

4. Формирование краткосрочного плана на очередной год производится уполномоченным органом на основании представленных органами местного самоуправления в соответствии с подпунктом 3.4 настоящего Порядка утвержденных краткосрочных планов не позднее 25 сентября года, предшествующего плановому периоду проведения капитального ремонта.

5. Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока направляется в Правительство Республики Дагестан для утверждения.

6. Изменение краткосрочного плана осуществляется в соответствии с настоящим Порядком, в том числе в случаях финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах за счет мер государственной и (или) муниципальной поддержки.

7. Не позднее 5 дней со дня официального опубликования постановления Правительства Республики Дагестан об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах размещает на своем

официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dagfkr.ru>) утвержденный краткосрочный план, а также изменения к нему.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку разработки и утверждения краткосрочного
плана реализации Региональной программы по
проведению капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах в
Республике Дагестан на 2014–2040 годы

Форма

П Е Р Е Ч Е Н Ь
многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, включенных
в утвержденный субъектом Российской Федерации в соответствии с жилищным
законодательством краткосрочный план реализации Региональной программы
по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах в Республике Дагестан на 2014–2040 годы

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего кв. м	Площадь помещений многоквартирных домов		Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирных домах на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирных домов руб./кв. м	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирных домов руб./кв. м	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего кв. м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан кв. м		всего руб.	в том числе:						
												за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства руб.	за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан руб.	за счет средств местного бюджета руб.	за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку разработки и утверждения краткосрочного
плана реализации Региональной программы по
проведению капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах в
Республике Дагестан на 2014–2040 годы

Форма

РЕЕСТР
многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, включенных
в утвержденный субъектом Российской Федерации в соответствии с жилищным
законодательством краткосрочный план реализации Региональной программы
по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах в Республике Дагестан на 2014–2040 годы, по видам ремонта

№ п/п	Адрес многоквар- тирного дома	Стоимость капитального ремонта, всего	Виды работ, установленные ч. 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации													Виды работ, установленные Законом Республики Дагестан от 9 июля 2013 г. № 57			
			Ремонт внутридомовых инженерных систем					Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Утепление фасадов	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Разработка ПСД	Строитель- ный контроль	
			электро- снабжение	тепло- снабжение	водо- снабжение	газо- снабжение	водо- отведение		ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.					кв. м
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Порядку разработки и утверждения краткосрочного
плана реализации Региональной программы по
проведению капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах в
Республике Дагестан на 2014–2040 годы

Форма

П Л А Н И Р У Е М Ы Е П О К А З А Т Е Л И
выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

Год	Общая площадь многоквартирных домов, всего	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирных домах на дату утверждения краткосрочного плана	Количество многоквартирных домов					Стоимость капитального ремонта				
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего
			ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
кв. м	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13